

Приложение № 8

к протоколу общего собрания
 собственников помещений № 1
 от « 17 » декабря 2018г.
 по адресу: пр. Ленина, 77

Принятое решение собственников жилых и нежилых помещений
 по перечню и стоимости работ с 1 кв.м. с « 01 » декабря 2018г.

№ п/п	Наименование работ	Годовая сумма расходов, (руб.)	Стоимость услуг на 1 кв.м. помещений собственников, (руб.)
1.	СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА	743079,29	13,82
1.1	Транспортировка ТКО	73376,96	1,41
1.2	Уборка придомовой территории	213998,23	3,98
1.3	Уборка лестничных клеток	-	-
1.4	Содержание лифтового оборудования - всего	-	-
1.5	Содержание и уборка мусоропровода	-	-
1.6	Техническое содержание дома, в том числе гидравлические испытания ЦО при подготовке к зимнему периоду	232279,49	4,32
1.7	Дератизация (6 раз в год)	7527,58	0,14
1.8	Дезинсекция — всего, в том числе:		
	борьба с окрыленными комарами (подвалы, подъезды жилых домов)		
	борьба с личинками комара (подвалы жилых домов)		
	борьба с блохами, тараканами (подвалы, подъезды жилых домов) 1 раза в год по заявке	5915,06	0,11
	борьба с окрыленными мухами (подъезды, мусоросборники)		
	борьба с блохами, тараканами (чердачные помещения жилых домов)		
1.9	Пожзащита (прочистка вентканалов) (по заявке)	4301,47	0,08
1.10	Аварийно — диспетчерское обслуживание	56994,50	1,06
1.11	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан в том числе	131732,58	2,45
1.12	Обслуживание общедомового газового оборудования	5086,08	0,09
1.13	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии и ГВС	9600,00	0,18
2.	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ — ВСЕГО	268842,00	5,00
	в том числе:		
	Произвести следующие работы в том числе за счёт остатков денежных средств по ст. «Текущий ремонт» за 2016г.-2018г. В сумме 247892,01 руб. и от предприятий связи в сумме 23089,83 руб. за 01.01.16 — 30.08.2018 г.		
	1. Ремонт подъездов № 1,2,3,4		
3.	УПРАВЛЕНИЕ (ИСПОЛНЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ) в том числе НДС 18%	64522,08	1,20
4.	ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА ДОМА	53768,40	1,00
	ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ в том числе НДС 18%	1130211,77	21,02